

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	24.12.2025 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-34- <u>1690</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Миасского городского округа
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик Компания "ФинПромСтрой"
2.2.2. ИНН:	7415060144
2.2.3. ОГРН:	1087415001244
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный 10-этажный жилой дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Миасский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Миасс
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Вернадского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:34:0505012:723
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	26.06.2024 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-34-35-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Миасского городского округа
5.4. Сведения о внесении изменений в разрешение на строительство	Изменение №381 от 14.10.2024 г., Изменение №455 от 14.11.2025 г.
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный 10-этажный жилой дом
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	945,6
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Общая площадь (кв. м):	9099,2
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Общая площадь нежилых помещений (в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв. м): - подъезд 1,2,3: - тепловой пункт: - насосная: - электрощитовая: - подвал:	1720,4 1067,2 40,2 12,4 15,9 584,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов) (кв. м):	5910,0
6.8. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов) (кв. м):	6558,0
6.9. Количество помещений (штук):	-

6.10. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.11. Количество жилых помещений (штук):	140
6.12. в том числе квартир (штук):	140
1-комнатные	60
2-комнатные	21
3-комнатные	1
Студия 1С	30
Студия + спальня 2С	10
Студия + спальня 3С	9
Студия + спальня 4С	9
6.13. Количество машино-мест (штук):	-
6.14. Количество этажей:	11
6.15. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.16. Количество секций (подъездов):	3
6.17. Вместимость (человек):	-
6.18. Высота (м):	-
6.19. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.20. Иные показатели: строительный объем (куб. м.):	28066,51
6.21. Дата подготовки технического плана:	02.12.2025 г.
6.22. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	072-615-086-52

Глава Миасского городского округа Челябинской области		Ю.В. Ефименко
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

