

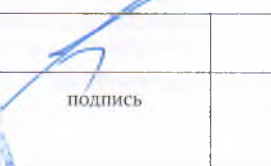
РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство:	20.12.2022 г.
1.2. Номер разрешения на строительство:	74-34- <u>75</u> -2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Миасского городского округа
1.4. Срок действия настоящего разрешения:	20.12.2024
1.5. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Компания «ФинПромСтрой»
2.2.2. ИНН:	7415060144
2.2.3. ОГРН:	1087415001244
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный 5-секционный 10-этажный жилой дом (реконструкция объекта незавершенного строительства), 2 этап
3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:	реконструкция
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Миасский городской округ

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Миасс
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Богдана Хмельницкого
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.76
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	74:34:0400005:31, 74:34:0400005:33
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:	земельный участок с кадастровым номером 74:34:0400005:31 - 3228,0 кв. м.; земельный участок с кадастровым номером 74:34:0400005:33 - 3653,0 кв. м.;
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка с кадастровым номером 74:34:0400005:31	
4.3.1. Дата:	25.01.2022
4.3.2. Номер:	РФ-74-2-08-0-00-2022-5457
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Миасского городского округа
4.3.4. Сведения о градостроительном плане земельного участка с кадастровым номером 74:34:0400005:33	
4.3.5. Дата:	14.06.2022
4.3.6. Номер:	РФ-74-2-08-0-00-2022-5596
4.3.7. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация Миасского городского округа
4.4. Информация о документации по планировке территории	
4.4.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.4.1.1. Дата решения:	24.11.2008
4.4.1.2. Номер решения:	1431
4.4.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	Администрация Миасского городского округа
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	

5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество:	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Синтез»
5.2.2. ИНН:	7447274646
5.2.3. ОГРН:	1177456065566
5.3. Дата утверждения (при наличии):	-
5.4. Номер (при наличии):	ПР.06-02-2022
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	12.12.2022
6.1.2. Номер:	74-2-1-2-087449-2022
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительных экспертиз»
• Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный 5-секционный 10-этажный жилой дом (реконструкция объекта незавершенного строительства), 2 этап
7.2. Вид объекта капитального строительства:	многоквартирный жилой дом
7.1.2. Назначение объекта:	жилое
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	74:34:0400005:145
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1000,6
7.1.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.5. Площадь (кв. м):	7876,0
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	268,9
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	6566,4

7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	139
7.1.11. в том числе квартир (штук):	139
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	11
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	33,480
7.1.17. Иные показатели: строительный объём (куб. м.):	29175,7

Глава Миасского городского округа		Тонких Г.М.
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

